

S. No.	शुल्काचे वर्णन	सामान्य	निवारा निवास - सीएलएसएस
1	अर्जाचे प्रक्रियण शुल्क	रु. 5,000 (सर्व लागू करांसहित)	शून्य
2	बोर्डिंग शुल्कावरील कर्ज प्रत्यक्ष रकमेत	शून्य	रु. 11500 (सर्व करांसहित)
3	कर्ज प्रक्रियण शुल्क	2.25% अधिक लागू कर	शून्य*
4	एसआरओ शोध, आरओसी शोध, एसआरओकडून बोजा नसलेले	लागू शुल्कांसह प्रत्यक्ष	लागू करांसह प्रत्यक्ष रक्कम
5	तांत्रिक मुल्यांकन / कायदेशीर	शून्य, प्रक्रियण शुल्कात समाविष्ट	शून्य, लोन ऑनबोर्डिंग शुल्कामध्ये समाविष्ट
6	शिल्लक हस्तांतरणात व्यवहार हाताळणी शुल्के	रु. 5,000 अधिक लागू कर	रु. 5,000 अधिक लागू कर
7	सीईआरएसएआय शुल्के	रु. 50/- अधिक लागू कर (5 लाख => कर्जासाठी) रु. 100/- अधिक लागू कर (5 लाख > कर्जासाठी)	रु. 50/- अधिक लागू कर (5 लाख => कर्जासाठी) रु. 100/- अधिक लागू कर (5 लाख > कर्जासाठी)
8	पीडीसी / ईसीएस अस्वीकृत	रु. 500/- अधिक लागू कर, प्रत्येक पीडीसी / ईसीएस परत	रु. 500/- अधिक लागू कर, प्रत्येक पीडीसी / ईसीएस परत
9	विलंब देणे	थकीत ईएमआयजसाठी 3% दर महिना	थकीत ईएमआयजसाठी 3% दर महिना
10	पीडीसी / ईसीएस स्वॅपिंग	रु. 1,000/- प्रत्येक प्रसंगासाठी अधिक लागू कर	रु. 1,000/- प्रत्येक प्रसंगासाठी अधिक लागू कर
11	निवाराच्या ताब्यातून / एलओडी / सीओडीकडून कर्ज / मालमतेच्या	रु. 1,000/- प्रत्येक प्रसंगासाठी अधिक लागू कर + कुरियर	रु. 1,000/- प्रत्येक प्रसंगासाठी अधिक लागू कर + कुरियर शुल्के
12	खात्याच्या विवरणपत्रासाठी / कर्जफेडीच्या तरतुदीच्या वेळापत्रकासाठी	रु. 500/- अधिक लागू कर	रु. 500/- अधिक लागू कर
13	वार्षिक खात्याचे विवरणपत्र, तात्पुरते प्रमाणपत्र	रु. 500/- अधिक लागू कर	रु. 500/- अधिक लागू कर
14	कर्जाचे पुनः वेळापत्रक बनविणे (निवाराच्या अधिकारात)	शिल्लक कर्जाच्या 0.50% अधिक लागू कर	शिल्लक कर्जाच्या 0.50% अधिक लागू कर
15	स्वॅप शुल्के (निवाराच्या अधिकारात फ्लोटिंग आणि त्याउलटसाठी)	शिल्लक कर्जाच्या 2% अधिक लागू कर	शिल्लक कर्जाच्या 2% अधिक लागू कर
16	वाटपाचे धनादेश रद्द करणे आणि पुनः जारी करणे	रु. 1,000/- अधिक लागू कर (रद्द करण्याची शुल्के) आणि	रु. 1,000/- अधिक लागू कर (रद्द करण्याची शुल्के) आणि
17	धनादेश बनविल्यानंतर वाटप पुढे ढकलणे	1. वाटपाच्या 7 दिवसांच्या आत विनंती प्राप्त झाली, तर रु. 2. वाटपाच्या 7 दिवसांच्या नंतर विनंती प्राप्त झाली, तर रु.	1. वाटपाच्या 7 दिवसांच्या आत विनंती प्राप्त झाली, तर रु. 2. वाटपाच्या 7 दिवसांच्या नंतर विनंती प्राप्त झाली, तर रु.
18	कर्ज रद्द करण्याची शुल्के	2.25% अधिक कर्जाच्या रकमेवर लागू कर + रद्द	2.25% अधिक कर्जाच्या रकमेवर लागू कर + रद्द करण्याच्या
19	विमोचनरोध शुल्के आणि पूर्व-भरणा शुल्के		
	a. व्याजाच्या फ्लोटिंग रेटवरील गृह कर्जाचा आंशिक भरणा /	शून्य	शून्य
	b. व्याजाच्या फिक्स्ड रेट / मिक्स्ड रेटवरील गृह कर्जाचा आंशिक भरणा / विमोचनरोध		
	आंशिक भरणा शुल्के	शून्य	शून्य
	i. फिक्स्ड रेट कालावधीत जर कर्ज अगोदर बंद केल्यास	मुदलीच्या सर्व शिलकींवर 5% अधिक लागू कर आणि मागील	मुदलीच्या सर्व शिलकींवर 5% अधिक लागू कर आणि मागील
20	रोख वसुलीची शुल्के (ग्राहकाच्या स्थानी)	रु. 250/- प्रति भेट	रु. 250/- प्रति भेट
21	नियत तारीख चुकल्याबद्दल शुल्के	रु. 200/- अधिक लागू कर	रु. 200/- अधिक लागू कर
22	दस्तावेज अभिरक्षक शुल्के (बंद करण्याच्या वेळी शुल्के)	रु. 500/- अधिक लागू कर, प्रति महिना (कर्ज खाते बंद	रु. 500/- अधिक लागू कर, प्रति महिना (कर्ज खाते बंद

23	पूर्वभरणा विवरणासाठी शुल्के	रु. 250/- (दोनशे पन्नास रुपये फक्त) अधिक लागू कर	रु. 250/- (दोनशे पन्नास रुपये फक्त) अधिक लागू कर
24	दर्शनी धनाकर्ष (डिमांड ड्राफ्ट)	रु. 150/- प्रति लाख किंवा प्रत्यक्ष बँक शुल्के, जी अधिक	रु. 150/- प्रति लाख किंवा प्रत्यक्ष बँक शुल्के, जी अधिक
25	कर्ज बंद करण्याबद्दल पुनःप्रापन शुल्के	रु. 1,000/- अधिक लागू कर	रु. 1,000/- अधिक लागू कर
26	पूर्वभरणा विवरण	रु. 500/- अधिक लागू कर	रु. 500/- अधिक लागू कर
27	नॉन सीटीएस धनादेश	प्रत्येक धनादेशासाठी रु. 250/- अधिक लागू कर	प्रत्येक धनादेशासाठी रु. 250/- अधिक लागू कर
28	एमओडीटीडी/एनओआय रद्दीकरण शुल्के	रु. 1,000/- अधिक लागू कर	रु. 1,000/- अधिक लागू कर
29	मालमत्ता स्वैपिंग शुल्क	रु. 3,000/- अधिक लागू कर	रु. 3,000/- अधिक लागू कर
30	कर्जाच्या स्वरूपात बदल (कर्ज कमी करण्याच्या प्रकरणांच्या	रु. 1,000/- अधिक लागू कर	रु. 1,000/- अधिक लागू कर
वरील शुल्के सर्व ग्राहकांसाठी प्रमाणित दर आहेत आणि ते वेळोवेळी बदलण्याच्या अधीन असतील. प्रत्यक्ष शुल्के मंजुरी / वाटपाच्या वेळी वेगळे असू शकतात, जे ग्राहकाला नंतर कळविले जातील.			
कोणत्याही सांविधिक / नियामक संस्थांकडून वेळोवेळी विहित सर्व आकार, व्याज, कर, शुल्के, सेवा कर, अधिभार, इत्यादी कर्जदाराकडून दिले जातील.			
नोंद घ्या : वरील शुल्क पत्रकात लागू झालेले बदल निवारा होम फायनान्स वेबसाईटवर प्रदर्शित केले जातील आणि तसेच, त्यांना आमच्या शाखेतील सूचना फलकांवर देखील लावले जाईल. तसेच, आमच्या कोणत्याही रूपांतरण योजनेतील झालेला बदल निवारा होम फायनान्सच्या शाखांमध्ये उपलब्ध असतील.			
वरील अटी आणि शर्ती वाचल्या आहेत आणि मला/आम्हाला माझ्या/आमच्या परिचित अशा भाषेत समजल्या आहेत आणि आम्ही त्यांना स्वीकारतो.			
	आवेदक	सह-आवेदक	